

Elaborato

N.T.A. allegato A

## Schede dei Coni Visuali



**Sindaco**

dott. Giorgio Gentilin

**Progettista principale - Coordinatore e  
Responsabile del Procedimento**

*Dirigente Settore Gestione del Territorio*  
arch. Alessandro Mascarello

**Provincia di Vicenza**  
Settore Urbanistica



**Gruppo Progettazione**

PROVINCIA DI VICENZA  
Settore Urbanistica

COMUNE DI ARZIGNANO  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
arch. Alessandro Mascarello

UFFICIO URBANISTICA  
Quadro Conoscitivo e S.I.T.  
dott. Matteo Baccara

STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE  
ing. Luca Zanella

DANIELEPACCONI ARCHITETTO  
arch. Daniele Paccone

DOLOMITI STUDIO  
dott. geol. Claudia Centomo

dott. agr. Ruggero Giorio





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

1

Vista:

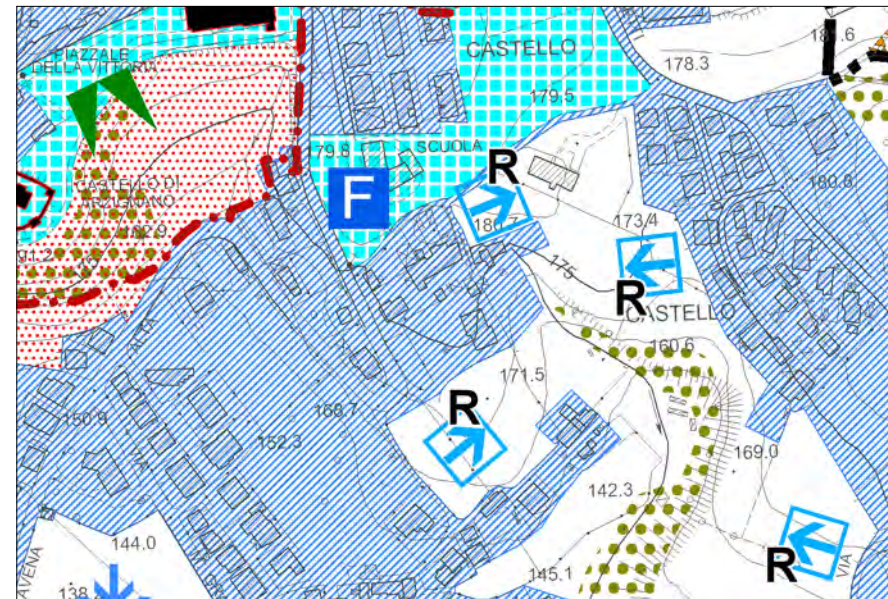


Descrizione:

Dal Castello verso Villaggio Giardino

Localizzazione: Castello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sul fondovalle, le colline di Montorso e i Colli Berici

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

2

Vista:

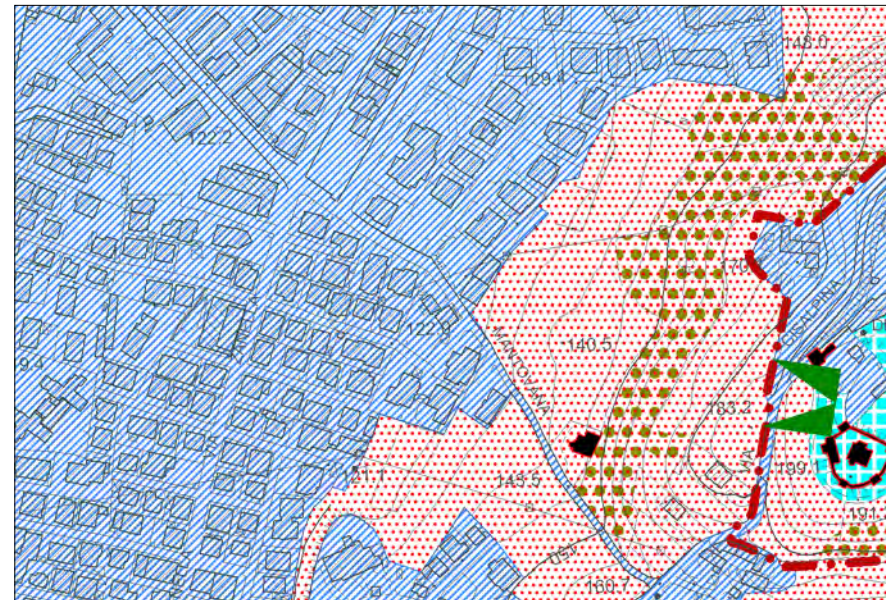


Descrizione:

Dalla Rocca verso Mantovano, Main, Chiampo e San Zeno

Localizzazione: Castello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sul centro di Arzignano e le circostanti colline in destra Chiampo. In primo piano i cipressi del complesso ex convento di S. Maria

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

3

Vista:



Descrizione:

Da Pagnello verso Restena

Localizzazione: Pagnello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Diversità colturali, elementi lineari, fossati, alberate, scorcio di pianura

Elementi detrattori:

linee elettriche



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

4

Vista:



Descrizione:

Da via Calpeda verso Costo

Localizzazione: via Calpeda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta della pianura tra Arzignano e Montecchio Maggiore, delimitata dalle colline con il profilo dei castelli e la chiesa di SS. Trinità

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

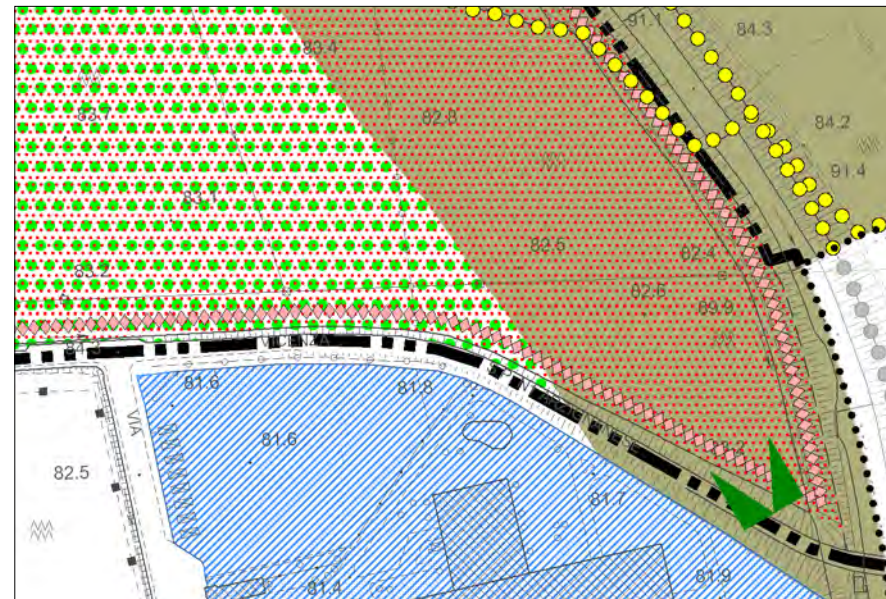
5

Vista:



Localizzazione: via Vicenza

Estratto Tav. 4:



**Elementi di tutela:**

Percezione visiva del contesto agricolo della villa, con appezzamenti delimitati da filari alberati e scoline, scorci delle colline circostanti

**Descrizione:**

Ingresso ad Arzignano da Montecchio Maggiore

**Elementi detrattori:**

linee elettriche e tralicci di sostegno, elementi olfattivi e acustici di disturbo



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

6

Vista:

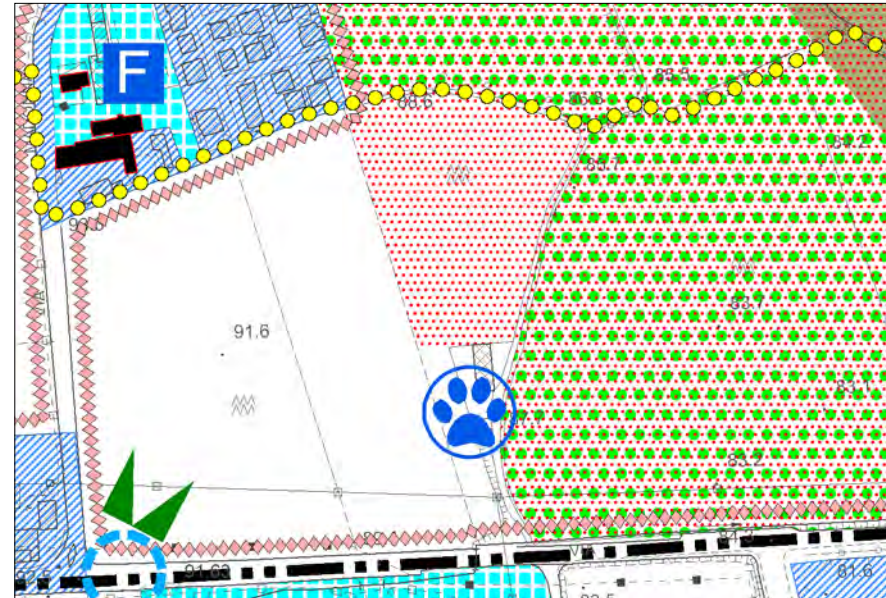


Descrizione:

Contesto di villa Montanari-Carlotto

Localizzazione: incrocio via Madonna dei Prati - via Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Panoramica sulla campagna di pertinenza di villa Leoni Montanari

Elementi detrattori:

tralici alta tensione e linee elettriche





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

7

Vista:

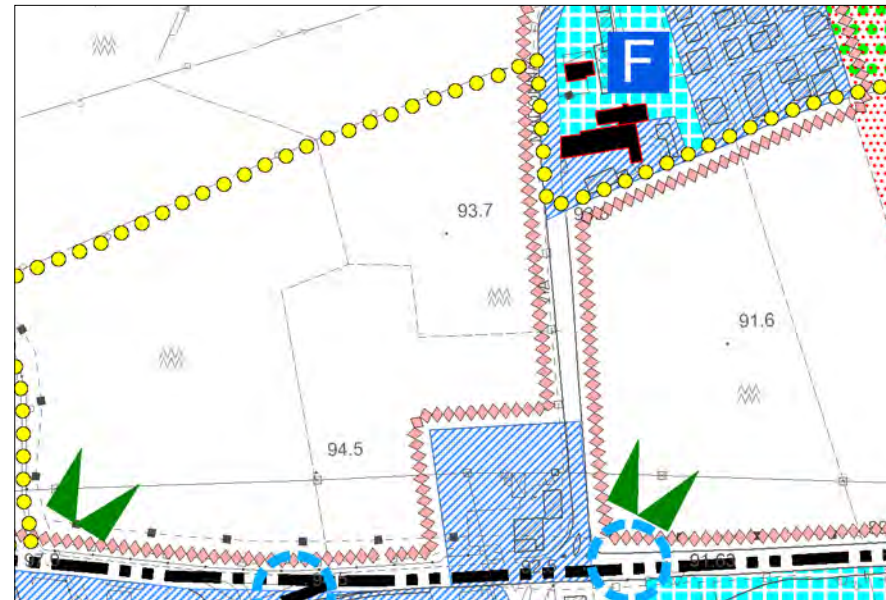


Descrizione:

Madonna dei Prati e Costo

Localizzazione: incrocio via Palladio - viale Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Panoramica sulla campagna di casa Rigo, con scorcio sul nucleo storico di Costo su via Madonna dei Prati. Sullo sfondo le colline di Montecchio Maggiore.

Elementi detrattori:

tralici alta tensione e linee elettriche



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

8

Vista:

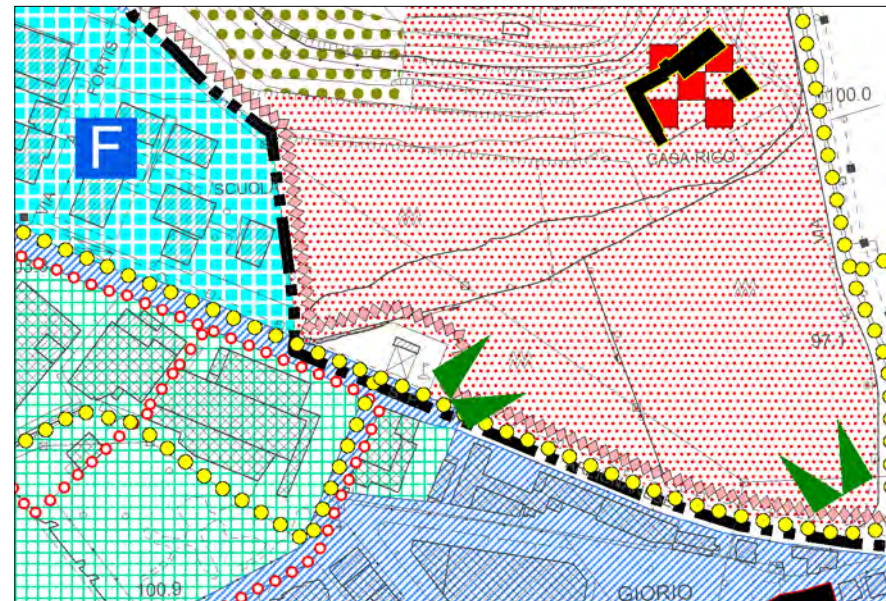


**Descrizione:**

Madonna dei Prati e contesto Villa Rigo e Villa Carlotta verso Arzignano

**Localizzazione:** viale Vicenza

**Estratto Tav. 4:**



**Elementi di tutela:**

Terrazzamento coltivato ad olivi, parco di villa Carlotta con sempreverdi, piana di Villa Rigo con filari di pioppi e ontani, siepi di gelsi con particolare impianto a formare impenetrabile recinzione

**Elementi detrattori:**

linee elettriche, piloni, traliccio



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

9

Vista:



Descrizione:

Madonna dei prati e contesto Villa Rigo e Villa Carlotto verso Arzignano

Localizzazione: viale Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Terrazzamento coltivato ad olivi, parco di villa Carlotto con sempreverdi, piana di Villa Rigo con filari di pioppi e ontani, siepi di gelsi con particolare impianto a formare impenetrabile recinzione

Elementi detrattori:

linea telefonica, linee elettriche, piloni, traliccio



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 10

Vista:



Descrizione:

Cavallaro alta, colline

Localizzazione: via Cavallaro Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Paesaggio collinare con particolare conformazione ondulata del terreno, con diverse tipologie colturali, circondato da boschi che si perdono tra le colline delle valli dell'Agno e del Legra Timonchio

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 11

Vista:

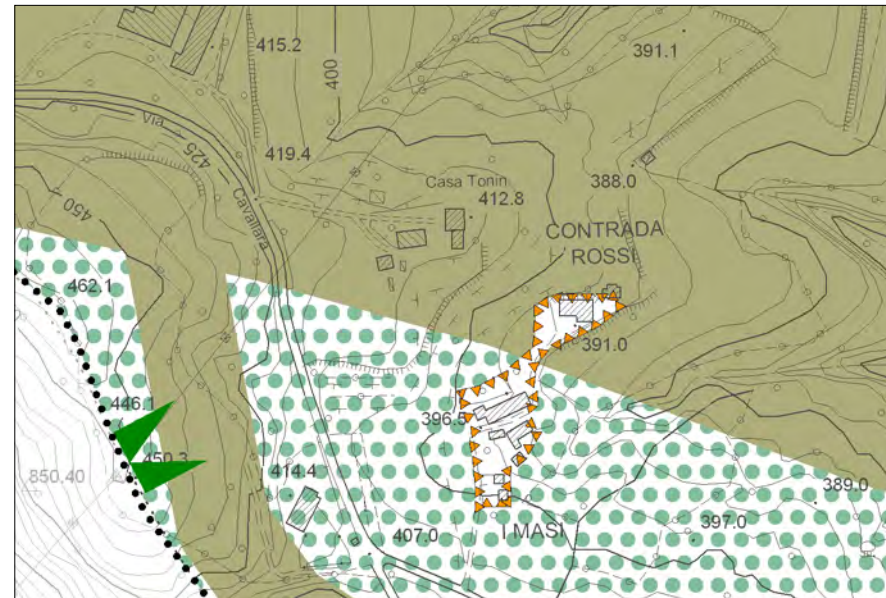


Descrizione:

Cavallaro alta, colline 2

Localizzazione: via Cavallaro Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sulle pendici collinari e la pianura sottostante

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 12

Vista:

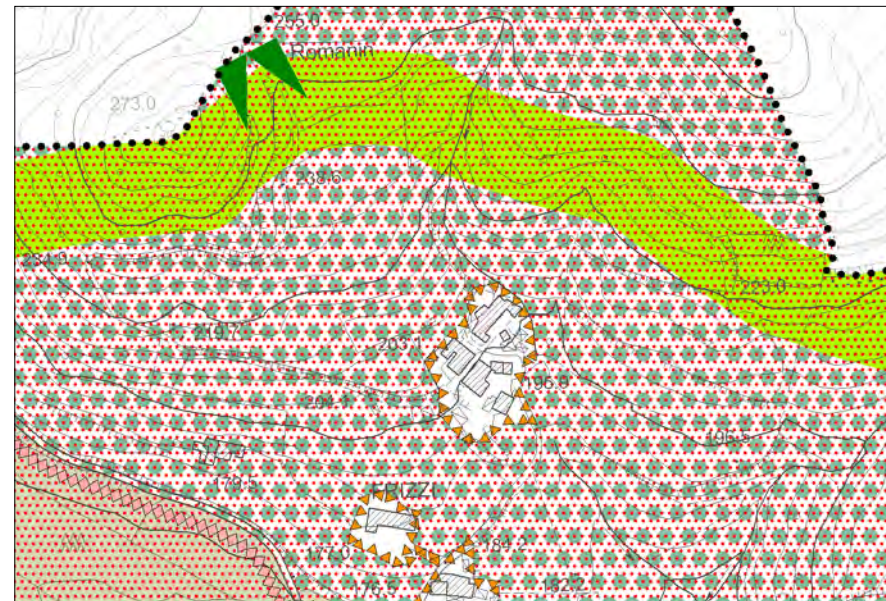


Descrizione:

Dalle colline di Trissino sopra villa Salviati

Localizzazione: M. Romanin

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Vista sulle colline, ricche di vigneti, frutteti e boschi, con allargamento visuale sulla valle

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 13

Vista:

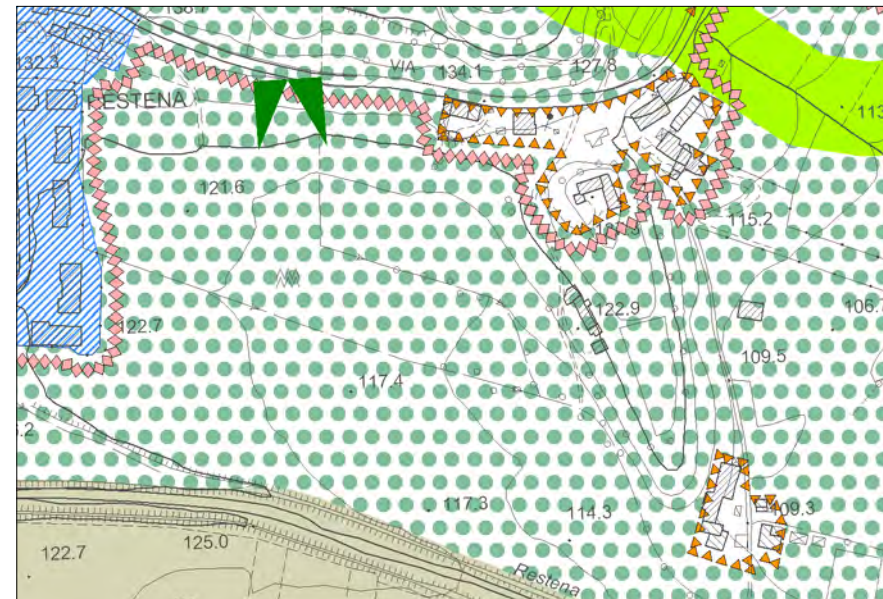


Descrizione:

Pianura tra Restena e Guà

Localizzazione: via Restena

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Piana alluvionale delle Rotte del Guà, con reticolo di filari perimetrali tra le diverse coltivazioni, esemplari arborei isolati e sullo sfondo le colline di Montecchio Maggiore

Elementi detrattori:

linea telefonica



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 14

Vista:

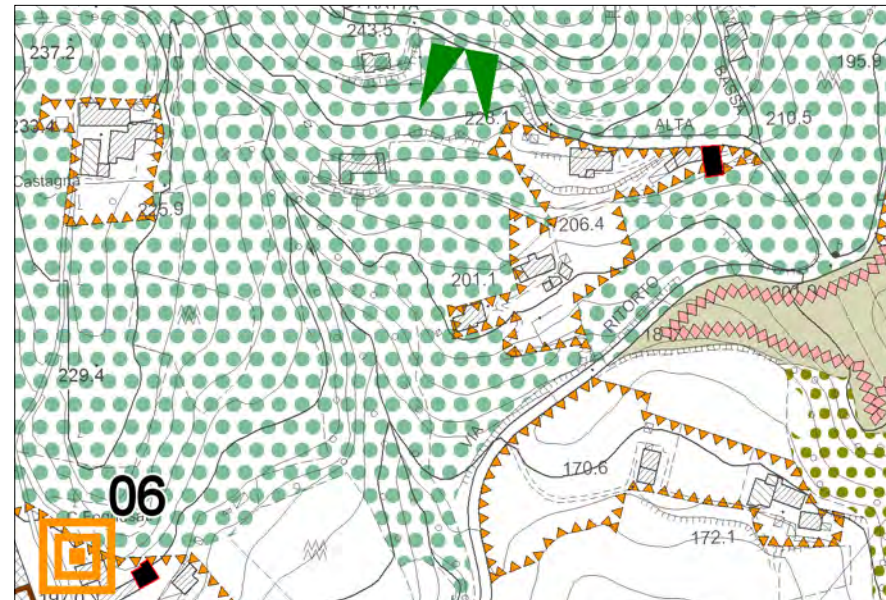


Descrizione:

Fratta

Localizzazione: via Fratta Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia panoramica sul quartiere Mantovano e il centro di Arzignano, adagiato fra le colline di Castello e Casteneda

Elementi detrattori:







## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 15

Vista:

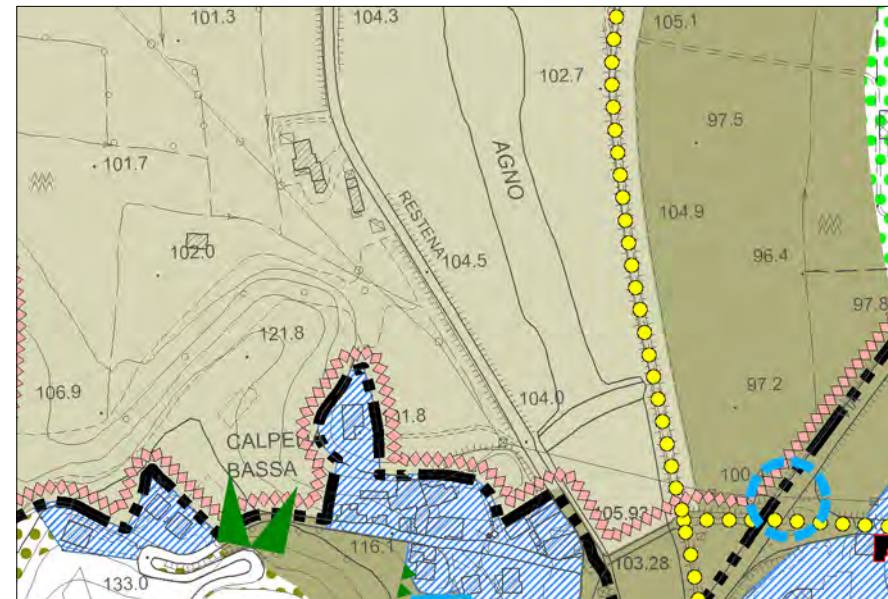


Descrizione:

Calpeda bassa verso Trissino, rotte del Guà, piana a nord di Tezze

Localizzazione: via Calpeda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampie vedute sulle Rotte del Guà e la campagna circostante fino ai confini con Trissino e le montagne retrostanti

Elementi detrattori:

linee elettriche, tracce di attività antropica di escavazione dell'alveo fluviale



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 16

Vista:



Descrizione:

Da via del Motto verso Madonna dei Prati

Localizzazione: via del Motto

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta sulla campagna di Costo con i vari tipi di seminativo e filari alberati. Sullo sfondo i castelli di Montecchio Maggiore.

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 17

Vista:



Descrizione:

Chiesetta Santa Maria

Localizzazione: via S. Maria

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta ravvicinata del centro storico, con le scuole elementari e il duomo.

Elementi detrattori:

coperture talvolta dissonanti degli edifici



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 18

Vista:

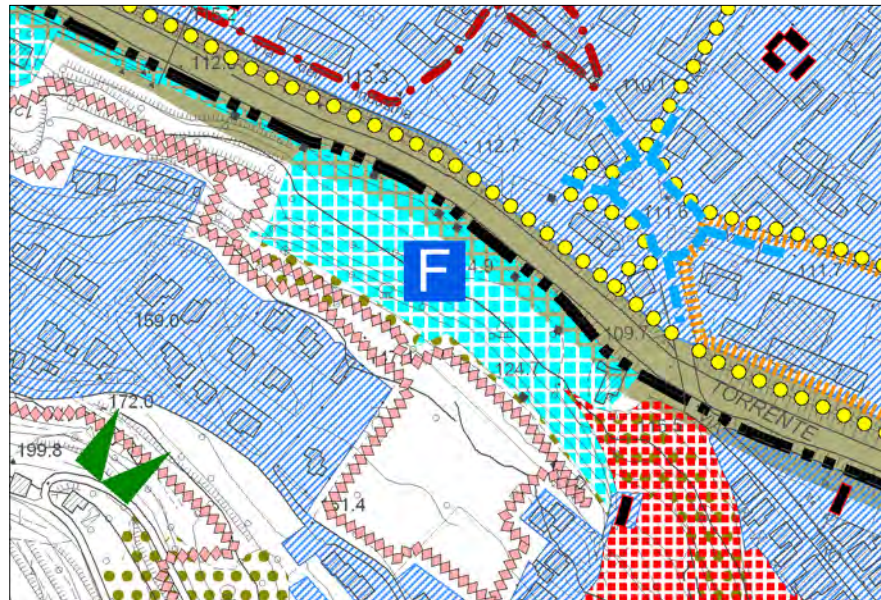


Descrizione:

Dal colle Casteneda verso il centro storico di Arzignano e il Castello

Localizzazione: via Casteneda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta del centro storico e zone residenziali adiacenti, con lo sfondo del colle di San Matteo

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 19

Vista:

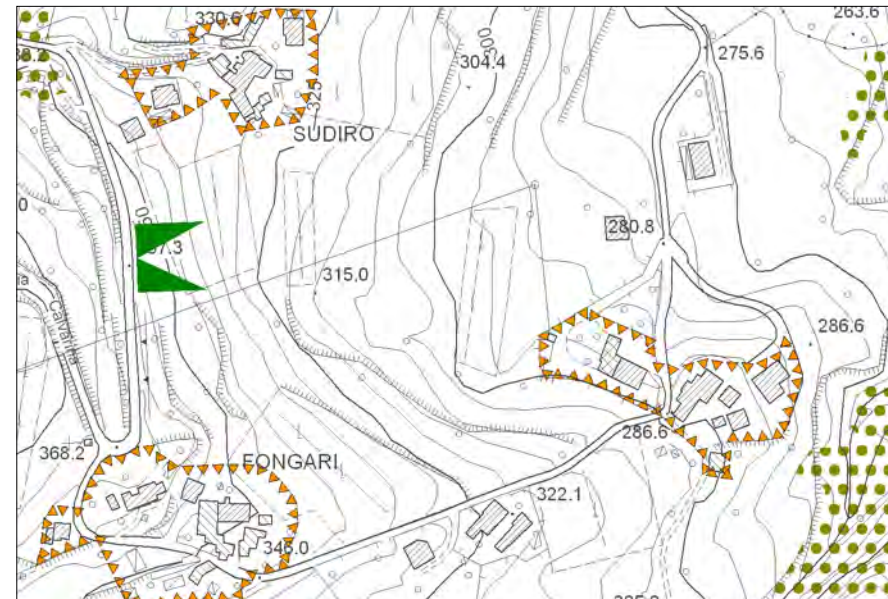


Descrizione:

Da Fongari verso il Castello

Localizzazione: via Calvarina

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta panoramica di Arzignano con le colline circostanti

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 20

Vista:

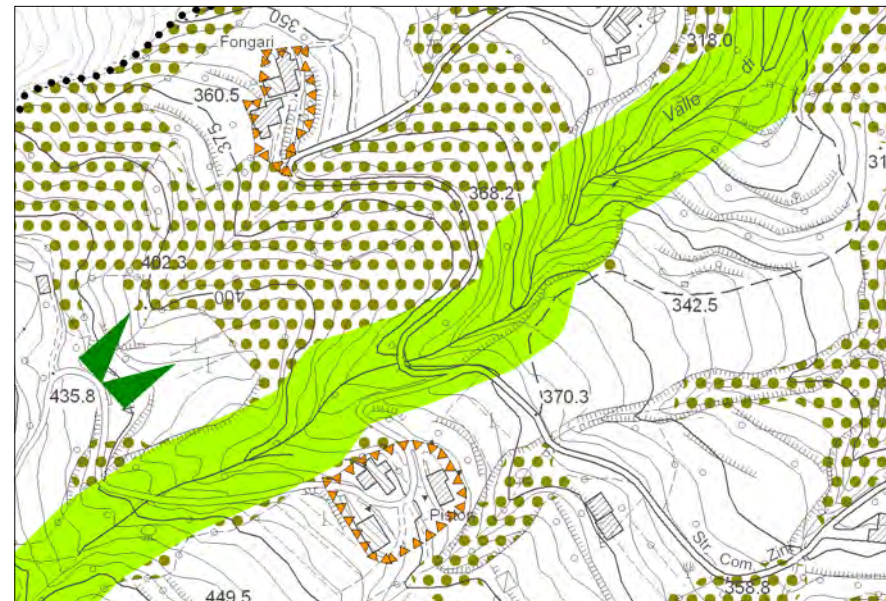


Descrizione:

Da via Zini verso Arzignano, colline e Castello

Localizzazione: via Zini

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia visuale sulle colline e la pianura sottostanti e la città di Arzignano

Elementi detrattori:

linee elettriche - telefoniche e piloni di sostegno, presenza di boschi parzialmente degradati



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 21

Vista:

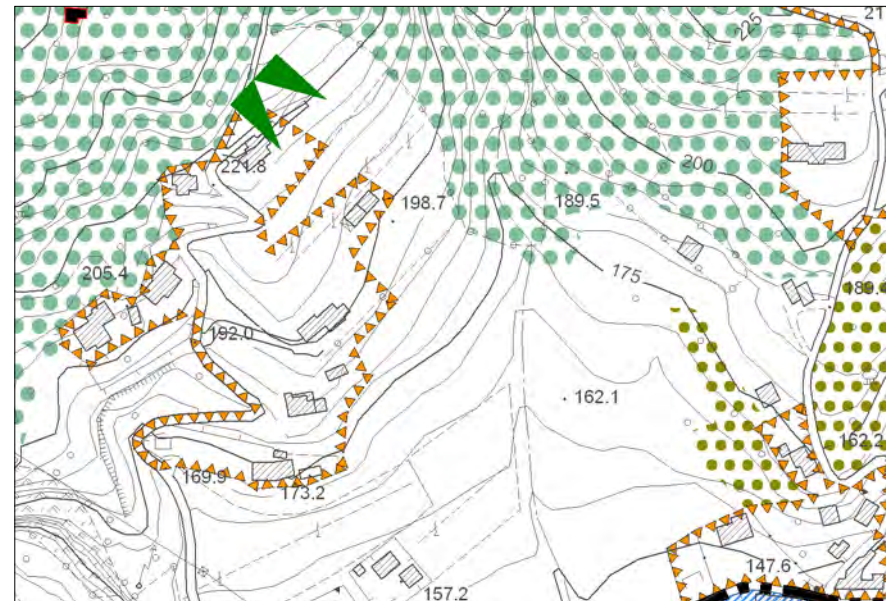


Descrizione:

Dal Main verso il Castello e tutta la vallata del Chiampo (fino a Montebello)

Localizzazione: via Dei Roccoli

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Visuale sulla dorsale collinare di S. Matteo e Castello, con percezione del borgo storico di Castello e sottostante complesso dell'ex convento di S. Maria con i suoi cipressi

Elementi detrattori:

